



# **L'Etablissement Public Territorial du Bassin versant de l'Ardèche**

## **recrute un(e) animateur foncier**

Niveau bac+2/3, formation technique, aménagement, géographie ou droit de l'environnement  
CDD d'un an à compter de mai 2019  
Localisation : locaux de l'EPTB à Vogüé, Ardèche

### **Présentation de la structure**

L'Etablissement Public Territorial du Bassin versant de l'Ardèche a été créé le 1<sup>er</sup> janvier 2018 par la fusion des syndicats de rivière « Ardèche Claire », « Beaume Drobie » et « Chassezac ». L'EPTB Ardèche est composé de 10 communautés de communes et une communauté d'agglomération du bassin versant de l'Ardèche. Il a compétence dans le domaine de la gestion globale et équilibrée de l'eau, des milieux aquatiques et des espaces naturels.

L'EPTB Ardèche assure l'animation de plusieurs procédures :

- le SAGE du bassin versant de l'Ardèche,
- trois contrats de rivières,
- le Programmes d'Actions de Prévention des Inondations
- et deux sites Natura 2000 et Espaces Naturels Sensibles

Dans le cadre de ses missions, l'EPTB Ardèche crée une mission « foncier » dont le but est de contribuer à la définition de la stratégie foncière et d'obtenir la maîtrise foncière nécessaire à la réalisation de ses projets.

### **Missions et activités du poste**

Sous l'autorité hiérarchique de la Directrice de l'EPTB, le(la) chargé(e) de mission accomplira principalement les missions suivantes :

#### Contribution à la stratégie de gestion foncière de l'espace rivière :

- Analyse cartographique des pressions et enjeux au sein de l'Espace de Bon Fonctionnement
- Identification des acteurs et outils fonciers mobilisables en vue de la construction de la stratégie du plan de gestion
- Elaboration d'une stratégie foncière de l'EPTB : secteurs prioritaires, moyens humains, techniques et financiers, méthodes, organisation, analyse de la dureté foncière, mise en place de procédures

#### Négociation foncière en vue de l'obtention de la maîtrise foncière sur des projets de restauration hydromorphologique des cours d'eau :

- Etude foncière par site : cartographie de la zone d'étude, analyse cadastrale, identification des propriétaires, prise de contact avec les personnes ressource (élus, partenaires locaux, associations...)
- Définition d'une stratégie de négociation par site en lien avec le chargé de mission rivière du sous bassin et le maître d'œuvre (prestataire externe) du projet : définition des secteurs prioritaires, modalités de prise de contact, échéances...

- Participation à l'organisation des réunions publiques et comité de pilotage
- Négociation foncière : prise de contact (téléphone, courrier, réunions) et rencontre des propriétaires, négociation, commande de prestation de géomètre ...
- Création de base de données tableur et cartographique
- Réalisation de bilan d'activités

#### Réalisation et suivi des procédures administratives :

- Appui à la réalisation de la procédure de DIG et éventuellement de DUP
- Formalisation des actes fonciers (promesse et acte de vente, servitude, convention...) et publicité foncière
- Rédaction des actes administratifs

#### Veille foncière pour anticiper les futurs projets de l'EPTB :

- Identifier les secteurs de veille en lien avec la stratégie de gestion de l'espace rivière du bassin
- Etudier les outils de veille foncière en lien avec les organismes préempteurs (SAFER, Département, communes...)
- Accompagner les chargés de mission Natura 2000/ENS pour la prise en compte des enjeux eau dans la définition des périmètres et de la politique de préemption ENS

## **Profil souhaité**

#### Expérience et formation :

- Formation de niveau Bac+2/3 dans le domaine de l'environnement, de l'aménagement du territoire, de la gestion des espaces naturels, géographie ou droit de l'environnement
- Expérience au sein d'une collectivité territoriale et dans l'animation foncière
- Permis B exigé – nombreux déplacements

#### Savoirs-Faire :

- Connaissances en matière foncière : connaissances juridiques (outils d'acquisition foncière, code de l'urbanisme, droit rural ...), rôle et fonctionnement des structures spécialisés
- Connaissances techniques, réglementaires et institutionnelles de la gestion de l'environnement et des espaces naturels
- Maîtrise de la cartographie indispensable (QGis)

#### Savoirs-Etre :

- Fortes qualités relationnelles, sens du contact, de l'écoute et du dialogue
- Bonnes capacités de négociation et de médiation
- Rigueur
- Autonomie et sens de l'initiative
- Capacités à travailler en équipe
- Qualités rédactionnelles

## **Candidature**

Date limite de dépôt des candidatures : lundi 22 avril 2019

Date prévisionnelle du jury de recrutement : mardi 30 avril matin

Lettre de candidature et curriculum vitae à adresser à Monsieur le Président de l'EPTB Ardèche soit par courriel ([secretariat@ardeche-eau.fr](mailto:secretariat@ardeche-eau.fr)), soit par courrier (4, Allée du Château, 07200 VOGUE).

Plus d'informations sur [www.ardeche-eau.fr](http://www.ardeche-eau.fr)